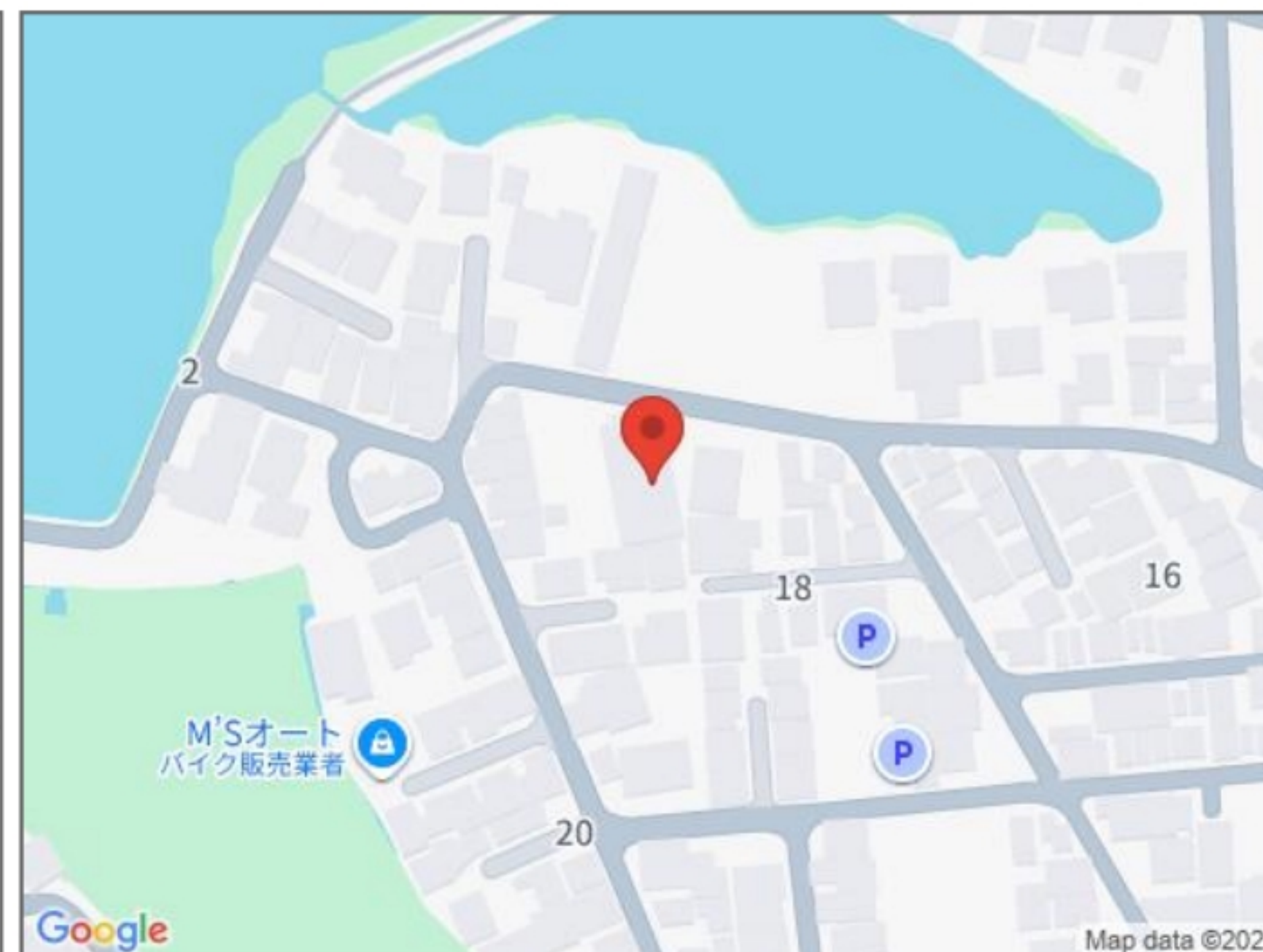
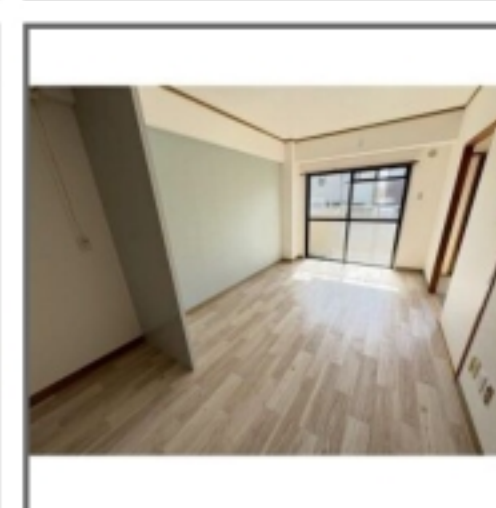
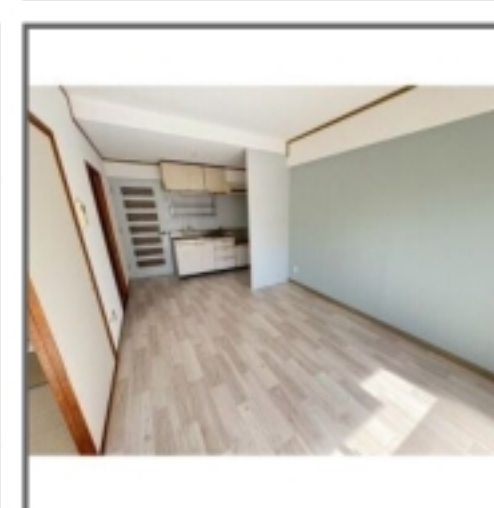
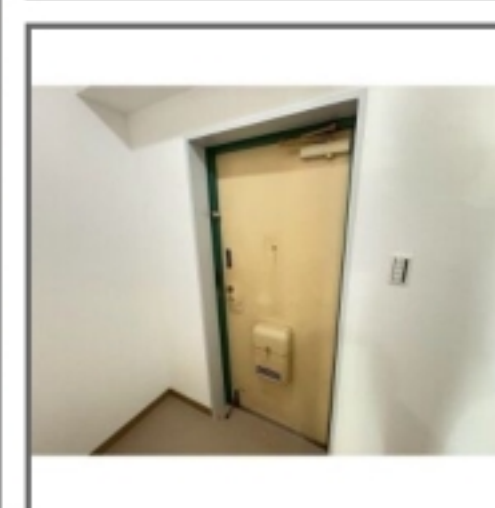
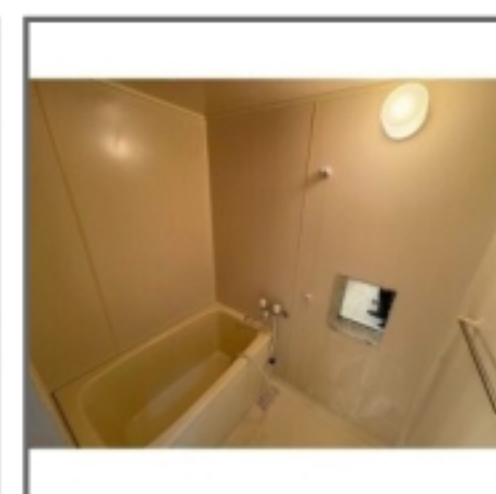
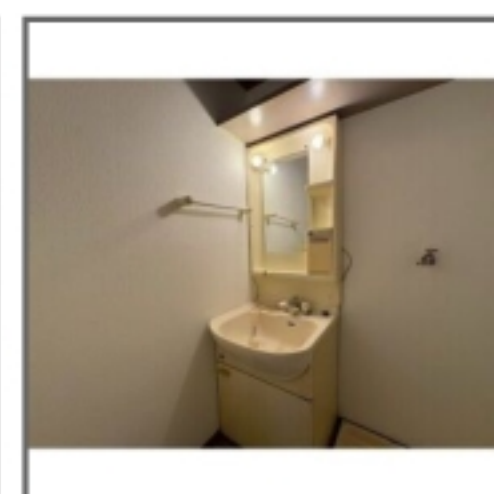
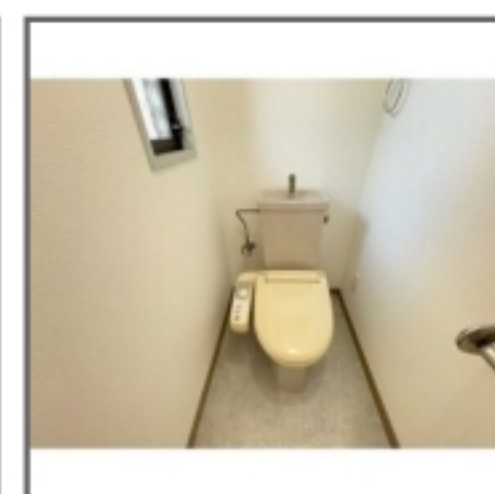
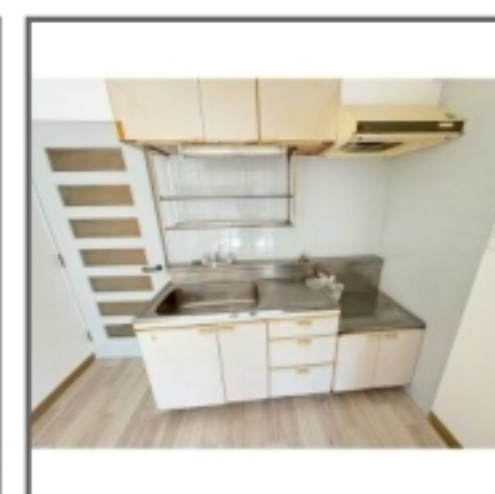


物件種目	[住居用] マンション		
物件名	エクセレントマンションオリオン		
号室名	101（1階部分）		
所在地	〒583-0872 大阪府羽曳野市はびきの4丁目-18-21		
交通	南大阪線「古市」徒歩24分 南大阪線「藤井寺」徒歩31分		
建築構造	鉄筋コンクリート造 地上3階 総戸数12戸		
間取タイプ	2DKDK9 × 和室6 × 和室6		
専有面積	52m ²	開口部方位	
築年	1993年12月		
現況/入居時期	空室 / 即入		
賃料	60,000 円		
共益費・管理費	5,000円		
敷金	なし		
礼金	60,000円		
保証金	なし	償却・敷引	なし
更新料			
契約期間	1年間		
町内会費			
駐車場	敷地内駐車場／空きあり／無料駐車場付		
備 考			
シャワー			
設 備			
【水廻り】 洗面台（独立）・バス・トイレ別 【放送・通信】 ケーブルTV 【セキュリティ】 インターホン（カメラ付き） 【その他】 自転車置場・ガス（都市ガス）・排水（浄化槽）			
条 件			
【条件】 保証会社利用必須			



※ この資料は物件の概略紹介資料になります。写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。

特記事項：
webサービス広告掲載 [許可]・チラシ、雑誌等掲載広告 [許可]・保険：保険要加入 2年契約・定額水道料：3,000円・住まいの安心パックA：1,980円（税込）・
抗菌コート代：19,800円（税込）・鍵交換代：18,700円（税込）
■駐車場1台無料■退去時H代: 38,500円/退去時■短期違約金: 1年未満家賃2ヵ月、2年未満家賃1ヵ月■礼金は業務委託料相殺で減額可■抗菌コート代: 18,700円■
鍵交換費用: 19,800円■温水洗浄便座あれば残置■最新の確認はイタンジ
金: 1年未満家賃2ヵ月、2年未満家賃1ヵ月

業務情報

（株）フラワーホーム

<http://www.flowerhome-habikino.com/>

大阪府知事免許(01)第65022号

〒583-0856 大阪府羽曳野市白鳥3-15-1



072-915-4187

FAX

072-915-4192

MAIL

info@flowerhome-habikino.com

担当

稗田 久雄

