

賃貸マンション
3DK

JP羽曳野レジデンス 0402

近鉄南大阪線 古市駅 徒歩9分

築年月日 1968年1月

専有面積 40.5㎡

所在階 4階



所在地	大阪府羽曳野市西浦 1丁目11-11		
構造	鉄筋コンクリート 4階建	総戸数	8戸
入居可能時期	2026年7月21日	契約期間	解約予告 1ヶ月前
賃料	37,500円		敷金/保証金 0円
			礼金 0円
管理費		共益費 6,000円	敷引・償却
保証会社	必須(日本セーフティー いえらぶ 初回保証料: 50% (最低保証料25,000円) 月額保証料: 2% (最低月額1,000円) 【外国籍の方】 初回保証料: 70% (最低保証料35,000円) 月額保証料: 2.5% (最低月額1,250円))		

更新事務手数料 鍵交換費用 22,000円(税込み) 室内清掃費用 66,000円(税込み)

町会費 火災保険料 24,000円 CATV

P 駐車場	毎月 8,800円	🚲 バイク置場	なし	🚲 駐輪場	毎月 330円
🐾 ペット	条件付き可	🎸 楽器相談	不明	🏢 事務所利用	不明

設備・詳細 水道公営、都市ガス、排水下水、バス・トイレ別、独立洗面台、ガスコンロ可、給湯、収納スペース、フローリング、バルコニー、駐輪場、バイク置き場、角部屋、シェアハウス、事業用物件としても募集、ペット対応、高齢者相談、二人入居可、外国籍可、保証人不要

備考 【フリーレント1ヶ月】
ルームシェアOK
★1フロア2戸全部屋角部屋タイプ！
★バルコニーに収納スペースアリ！！
ペット飼育可能 (小型犬・猫1匹につき賃料+2,000円)多頭飼いは要相談

※現況と異なる場合は現況を優先させていただきます

(株) フラワーホーム

<http://www.flowerhome-habikino.com/>

大阪府知事免許(01)第65022号

〒583-0856 大阪府羽曳野市白鳥3-15-1



072-915-4187

FAX

072-915-4192

MAIL

info@flowerhome-habikino.com

担当

稗田 久雄

