

種別・名称	アパート GRACE	間取	1K	家賃	38,000円	敷金	なし
				共益費	3,000円	礼金	なし



※図面・画像など掲載情報と現況が相違する時は現況を優先させていただきます。



※図面・画像など掲載情報が現行と相違するときは、現況を優先させていただきます。

物件CD : ZA2BM

賃貸借契約更新料0.5ヶ月/2年 保証会社加入条件付【初回保証料50%、事務手数料2%/月】 鍵交換代要 火災保険加入要 安心入居サポート加入要1100円/月 クリーニング特約有 単身者限定 短期違約金有（2年未満解約の場合、家賃2ヶ月分違約金発生）【注意】駐車場を借りられる場合は、初回保証料が上乗せされます。お申込時に空き確認をお願い致します。

所在地	大阪府羽曳野市伊賀1丁目3－16		
交通	●近鉄南大阪線「高鷲」駅 徒歩13分 ●近鉄南大阪線「藤井寺」駅 徒歩24分 ●近鉄南大阪線「恵我ノ荘」駅 徒歩27分		
募集号室	206	面積	20.46㎡
主要採光	南	契約・期間	普通借家契約・2年
募集状況	募集中	用途	住居専用
現況	即入居	現況補足	
築年月	1998年6月	総戸数	10戸
構造	軽量鉄骨 地上2階建/所在階数 地上2階		
保証会社	必加入 パナソニック ホームズ賃貸サポート：初回保証料：月支払総額の50%（最低：20000円、家賃・共益費・駐車場等の付帯料含む）／月額保証料：請求金額の2%（最低：700円、更新月は更新料含む）		
【PR】 告知事項あり 【駐車場・駐輪】 駐車場：敷地内（空0台、空予定0台）駐車料：3,300円（税込） 自転車置場：有、原付置場：無、バイク置場：無 【インフラ】 都市ガス、電力あり、水道：メーター検針、排水：浄化槽 インターネット：CATV光 CATV：JCOM 【建物・設備・契約条件】 収納／クリーニング特約／バス・トイレ別／温水洗浄便座／バルコニー／高速ネット対応／TVインターホン／保証会社要契約／単身者限定／エアコン／CATV（ケーブルテレビ）／ガスコンロ設置済／事務所利用不可 【その他費用】 当社指定総合保険加入要（17,900円/2年）／更新事務手数料なし／更新料（新家賃の0.5ヶ月）／鍵交換代 契約時、22,000円（税込）／安心入居サポート 毎月、1,210円（税込）／クリーニング 退去時、45,000円（税別） 【募集情報】 賃貸借契約更新料0.5ヶ月／2年 保証会社加入条件付【初回保証料50%、事務手数料2%／月】 鍵交換代要 火災保険加入要 安心入居サポート加入要 クリーニング特約有 単身者限定 短期違約金有（2年未満解約の場合、家賃2ヶ月分違約金発生） 【注意】 駐車場を借りられる場合は、初回保証料が上乗せされます。お申込時に空き確認をお願い致します。			
情報提供日	2026/10/01	次回更新予定日	2026/10/15

（株）フラワーホーム

<http://www.flowerhome-habikino.com/>

大阪府知事免許(01)第65022号

〒583-0856 大阪府羽曳野市白鳥3-15-1



072-915-4187



072-915-4192



info@flowerhome-habikino.com

担当

稗田 久雄

