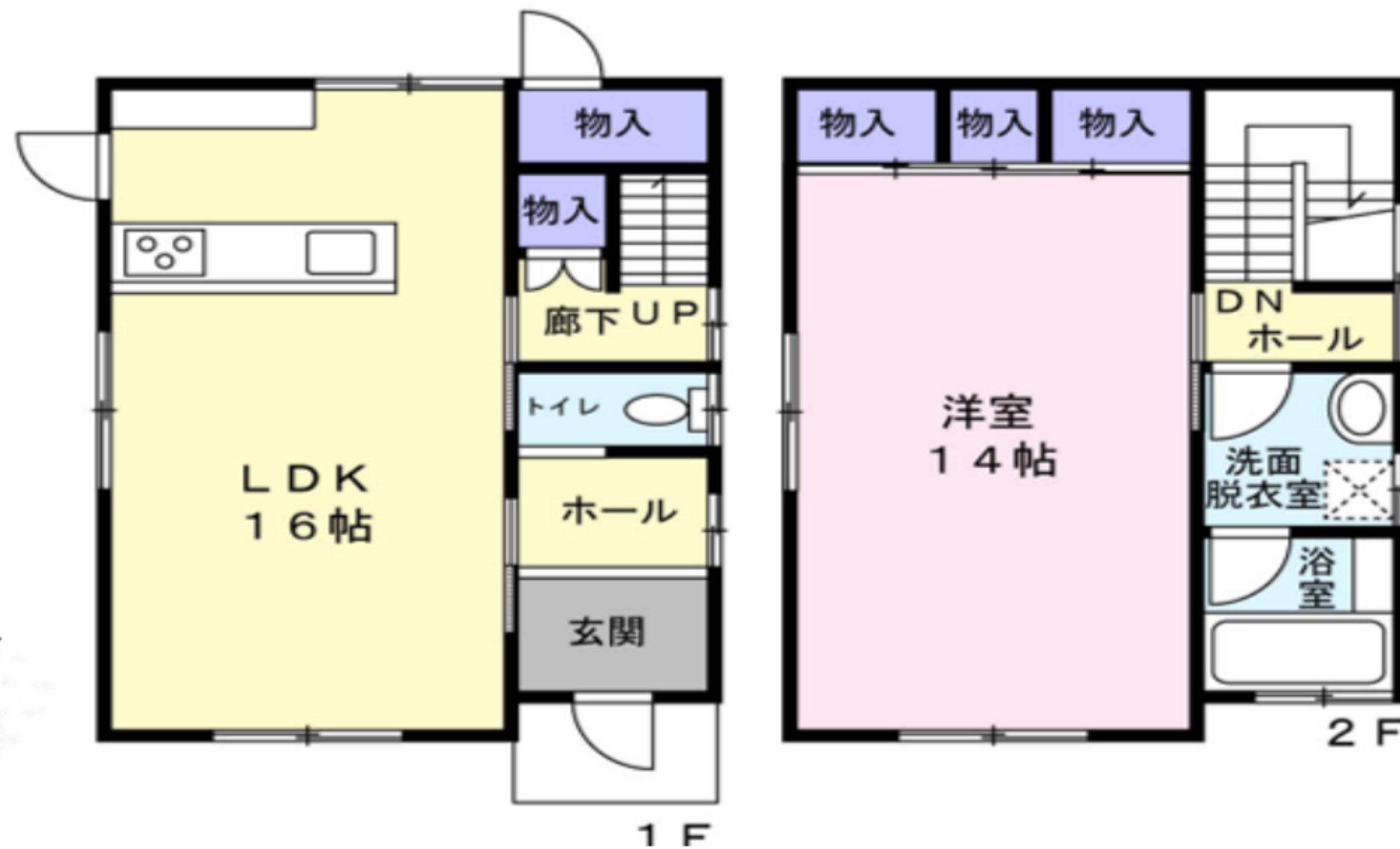




物 件 種 目		中古一戸建（別荘用）													
価 格		総額		280		万円		う ち 消 費 税		万円					
所 在 地		滋賀県高島市安曇川町長尾1236番地76													
交 通		JR湖西線		安曇川 駅より		距離		8		km					
		車 15分													
土 地 面 積 (私道含まず)		221.64		㎡		土 地 権 利		所有権							
私 道 負 担				㎡		地 目		宅地							
セットバック				㎡		地 勢		平坦							
接 道 状 況 ()		種 別	私道			接 面	8.0	m	方 向	南東	幅 員	5.0	m		
		種 別				接 面		m	方 向		幅 員		m		
建 物 面 積		延べ		77.84		㎡		1階	38.92		㎡	2階	38.92		㎡
									㎡		その他	㎡			
建 物 構 造		木造				地 上 階		1		階		地 下 階		階	
間 取 り		1LDK				駐 車 場		有							
築 年 月		1993年3月30日				増改築年月									
設備・条件		・上水・プロパン・電気・汲取り ・残置物あり													
都 市 計 画		都市計画区域外				地 域 地 区									
用 途 地 域		無指定				国 土 法 届 出									
建 ぺ い 率		70		%		容 積 率		200		%					
その他法令上の制限															
現 況		空家				引 渡 時 期		相談 ()							
備 考		・上水道は冬季期間の使用不可（12月中旬～3月中旬） ・前面道路名義人（安曇川リッチランド団地管理組合法人） ・管理費兼水道代金（3万円／年） ・													

(株) フラワーホーム

<http://www.flowerhome-habikino.com/>

大阪府知事免許(01)第65022号

〒583-0856 大阪府羽曳野市白鳥3-15-1



072-915-4187

FAX

072-915-4192

MAIL

info@flowerhome-habikino.com

担当

稗田 久雄